

**SPADE BIENES RAICES**

RFC: SBR210525GW0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso  
Lugar de Expedición: 39 PONIENTE No. 3515 No. Int PISO 2 OFICINA 201 INT-A, Las Ánimas, C.P. 72400, Puebla (Heroica Puebla), Puebla, México  
Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 03 - Transferencia electrónica de fondos  
Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición  
Moneda: MXN - Peso Mexicano  
Exportación: 01 - No aplica

Folio **I - 88**  
Fecha 15/8/2022 12:51:19  
Tipo de cambio:

**Datos del cliente**

Cliente: MD TRANSCAPITAL

R.F.C.: MTR200918654

Domicilio fiscal: 39 PONIENTE No. 3515 No. Int PISO 2 OFICINA 201 B, Las Ánimas, C.P. 72400, Puebla (Heroica Puebla), Puebla, México

Uso CFDI: 603 - Gastos en general

Régimen fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
1.00	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131500	- PAGO DE RENTA CORRESPONDIENTE AGOSTO 2022 CUENTA PREDIAL: PU 320572 1	12,872.41	0.00	002 - IVA - 2,059.59	12,872.41

**Importe con letra**

CATORCE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.

Subtotal 12,872.41

Impuestos Traslados 2,059.59

Total 14,932.00

**CFDI Relacionados:****Tipo Relación****CFDI Relacionados**

Serie del Certificado del emisor 00001000000508045396  
Folio fiscal 10904B1A-592B-4461-82F5-E92C15BC9C6C  
No. de Serie del Certificado del SAT 00001000000505142236  
Fecha y hora de certificación Agosto 15 2022 - 12:51:20

**Este documento es una representación impresa de un CFDI****Sello Digital del CFDI**

SegL0osCfpOJ0xRo26Jq6Vb7KNtEs47SpqOMqPkockRTYxiY1xCxmRfNngDRdte33cH0WHSdm5bXKjy99f+5Hv1Ow1CwkTQDAqZyrEVtP2RToo2uYeg8UfnitKCAccWo/Kd1vExL32O3GKdF2Szbtya58Luexb4ZoWVj7hZY2F1gNf6tukXieerZa5JeEz0/CXp2NtHXGxa7yfs/wCnETwiheJADXC2tENR2TN9aCrRfGJNeb6Lh05ApUB1a5S53aQ7YF7PJIxRvY1o9xRnzvTWfPtCCsHJkB35c+bALYmQKHbmdBEW9uS90RqzjCkrymZBBtTsYqHZ99Imw==

**Sello del SAT**

XQzrmftw1C/zTFKBmfQQ/E+2ztVM++Hz8S8pLAcprHr7Rjmg9UyKruVWIBkFyzftLopTnuXEXP7VHGfr e1VLlgp3nO7rtddLuS6AJl5p+L4pXM4wVuXddH/EIXJEUrApSS8IV4tdjcyYpwdHob0XtAdbJhvCvFKG yG8IAPmeVXR03CTVYUW2zY4txZKHhYOHh0oUoJ1yAx6hdK+ylelVqUHGLsuakUCw0W02RM6NMI79+08 5BfrgJbU9djlEov7zVfrsdSxnRKuXnHCTy/BHKAJUpZdrlz3Smq5yrMoPvINwtlx+X3ocGTCpXn+OL1 GcbLlSEqrjbpF4qG+g4eFA==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|10904B1A-592B-4461-82F5-E92C15BC9C6C|2022-08-15T12:51:20|MAS0810247C0|SegL0osCfpOJ0xRo26Jq6Vb7KNtEs47SpqOMqPkockRTYxiY1xCxmRfNngDRdte33cH0WHSdm5bXKjy99f+5Hv1Ow1CwkTQDAqZyrEVtP2RToo2uYeg8UfnitKCAccWo/Kd1vExL32O3GKdF2Szbtya58Luexb4ZoWVj7hZY2F1gNf6tukXieerZa5JeEz0/CXp2NtHXGxa7yfs/wCnETwiheJADXC2tENR2TN9aCrRfGJNeb6Lh05ApUB1a5S53aQ7YF7PJIxRvY1o9xRnzvTWfPtCCsHJkB35c+bALYmQKHbmdBEW9uS90RqzjCkrymZBBtTsYqHZ99Imw==|00001000000505142236|