

**SPADE BIENES RAICES**

RFC: SBR210525GW0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso  
Lugar de Expedición: 39 PONIENTE No. 3515 No. Int PISO 2 OFICINA 201 INT-A, Las Ánimas, C.P. 72400, Puebla (Heroica Puebla), Puebla, México  
Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 03 - Transferencia electrónica de fondos  
Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición  
Moneda: MXN - Peso Mexicano  
Exportación: 01 - No aplica

Folio **I- 127**  
Fecha 14/2/2023 17:39:52  
Tipo de cambio:

**Datos del cliente**

Ciente: INOVATERRA CONSTRUCCIONES  
R.F.C.: ICO2103056EA  
Domicilio fiscal: 39 PONIENTE No. 3515 No. Int 203-A, Las Ánimas, C.P. 72400, Puebla (Heroica Puebla), Puebla, México

Uso CFDI: G03 - Gastos en general  
Régimen fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
1.00	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131500	- PAGO DE RENTA CORRESPONDIENTE FEBRERO 2023 CUENTA PREDIAL: PU 320572 1	19,490.52	0.00	002 - IVA - 3,118.48	19,490.52

**Importe con letra**

VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS 00/100 M.N.

Subtotal 19,490.52  
Impuestos Trasladados 3,118.48  
Total 22,609.00

**CFDI Relacionados:****Tipo Relación****CFDI Relacionados**

Serie del Certificado del emisor 00001000000508045396  
Folio fiscal F247D411-3DF3-4CAF-A765-B930CED50237  
No. de Serie del Certificado del SAT 00001000000505142236  
Fecha y hora de certificación Febrero 14 2023 - 17:39:54

Este documento es una representación impresa de un CFDI

**Sello Digital del CFDI**

F7n38BfYv7rOHiwsM4ema91q1t12sVnLSnFzP1ZNIkRVT98Lk9vi89c4jZSKVsBjAju9ZUedJhG+LbnReUMtE p8DwaBmkx2UPJ097jIfMpn6DKT64rpfWng9dPsPWD1dDNAj4s0cg9WU69zHIKT+wbqWTJlSvgnWuLKMgkWdlIMt55Z0do+JcmV3Z1vAuoy7sUwllwwMbDyF3pttEQSfbG5yGSsFeH7yifiC0trPior+nPmuua7kkktamz/0mLrKxmtzkZo2U1dCoz0R9VGmZbxSnJlao08n2oOU+rinGG3S5hu7io9ZnuLr7uC97hBkeuvTNyJLmu3ZQtQ6vEQ==

**Sello del SAT**

js+MkUrFC15yg8xJhqRyJEBGic6d8Vs7hrm89vRmBwVtr2keG0CEi31GAIGxheNMZZXMyd4jWSWGNTbB ukpvHclmt/DzvEUDeQAYkSVpKMc/BQ8gBuKN8yYfRphn7yOJfPSto6Ye38kMTPnJZwHlsjb2lSK0bzA5 kX5Cs1bt2YDFdssjg+HJGSYRijUb27BrpB4nxG7P2HgdAu4bchG909/PAEAKiOgabpdsuZf3dBMDH 4egvntvY83T79fEvRC6Kuwz+y1Y35n+68C+8hbyFkzW9LLEtcTkLYYYhjoSZ0Wz/d3CICZhoIU+mmH l4pu9rnC0dvBYxCA8OYucA==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|F247D411-3DF3-4CAF-A765-B930CED50237|2023-02-14T17:39:54|MAs0810247C0|F7n38BfYv7rOHiwsM4ema91q1t12sVnLSnFzP1ZNIkRVT98Lk9vi89c4jZSKVsBjAju9ZUedJhG+LbnReUMtE p8DwaBmkx2UPJ097jIfMpn6DKT64rpfWng9dPsPWD1dDNAj4s0cg9WU69zHIKT+wbqWTJlSvgnWuLKMgkWdlIMt55Z0do+JcmV3Z1vAuoy7sUwllwwMbDyF3pttEQSfbG5yGSsFeH7yifiC0trPior+nPmuua7kkktamz/0mLrKxmtzkZo2U1dCoz0R9VGmZbxSnJlao08n2oOU+rinGG3S5hu7io9ZnuLr7uC97hBkeuvTNyJLmu3ZQtQ6vEQ==|00001000000505142236|