

**SPADE BIENES RAICES**

RFC: SBR210525GWO

Tipo de Comprobante: I - Ingreso  
Lugar de Expedición: 39 PONIENTE No. 3515 No. Int PISO 2 OFICINA 201 INT-A, Las Ánimas, C.P. 72400, Puebla (Heroica Puebla), Puebla, México  
Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 03 - Transferencia electrónica de fondos Folio **I- 140**  
Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición Fecha 4/4/2023 18:59:32  
Moneda: MXN - Peso Mexicano Tipo de cambio:  
Exportación: 01 - No aplica

**Datos del cliente**

**Cliente:** OPERADORA DE SERVICIOS TURISTICOS HO GELADA  
**R.F.C.:** OST111006GA2 **Uso CFDI:** G03 - Gastos en general  
**Domicilio fiscal:** AVENIDA ZETA DEL COCHERO No. 407, RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL, C.P. 72810, San Andrés Cholula, Puebla, México **Régimen fiscal:** 601 - General de Ley Personas Morales

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
1.00	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80101500	- SERVICIO DE GESTORIA EN TRAMITES INMOBILIARIOS	10,431.03	0.00	002 - IVA - 1,668.97	10,431.03

**Importe con letra**

DOCE MIL CIEN PESOS 00/100 M.N.

Subtotal 10,431.03  
Impuestos Trasladados 1,668.97  
Total 12,100.00

**CFDI Relacionados:****Tipo Relación****CFDI Relacionados**

Serie del Certificado del emisor 00001000000508045396  
Folio fiscal 47ADE561-D030-46C8-BF72-DA20C3782C63  
No. de Serie del Certificado del SAT 00001000000505142236  
Fecha y hora de certificación Abril 4 2023 - 18:59:40

**Este documento es una representación impresa de un CFDI****Sello Digital del CFDI**

ESSjTZdOa3OBeNGsnZW87+UsTcjg6AIXSih+/wAV1K5KRY2dnm/owgGwErDRjTlrhSwngHseZqwg9ALEZhrbIFV2t3sCjPqPqGQDoq9P0ouDJERG7ASRwwdpu3qMXuQpHKgnTVckgNdymvLcoRcW/IIl2KSLbenJjGEH35VtBJATdnyj5RnrFmsNE12lp7p2VDbnlDqWLedGR+7KdkPdeK+ovkmpOmvIrnkyRaVuZz2jIwJdigu81gdEiYxdFbbiFGUfR0MxA3pskAUAWIQRpHyuqOqsJM+KhqU0KwJgiOZijsC0KwGa14+DLPqSDpf3SXqNSBiVN1792dK9HywA==

**Sello del SAT**

neo57JgH1UyirZ4NPWQe1L3gCQMz5oyLnQfEW8ppUwIqIACQPydTYno66V92vXM0clgumiAussz9/vq1J3/bf3xSwcPfizImdkE2TD6betTPWyPM4yxnFnuL7iaVxxvnmUvN0SQOrT8I35iqNuBwHPr4sPkm1pxObCcgS2H3d7BAXLwHoj28eV+IXHH+zRyXXBRXw4T+VyYaSPikfXzALcl+N2PyyZlP6waqXRO+dgVYTOtuQ0PITEBwllwS8FJ7NmEzn+qMHHMwZ/97W0f8BpfKR0DUd7XcwtPxAmvQvnO4hg7/D5li6TPHwTUulgmXdGEnTPHFydmK57ATFQ==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|47ADE561-D030-46C8-BF72-DA20C3782C63|2023-04-04T18:59:40|MAS0810247C0|ESSjTZdOa3OBeNGsnZW87+UsTcjg6AIXSih+/wAV1K5KRY2dnm/owgGwErDRjTlrhSwngHseZqwg9ALEZhrbIFV2t3sCjPqPqGQDoq9P0ouDJERG7ASRwwdpu3qMXuQpHKgnTVckgNdymvLcoRcW/IIl2KSLbenJjGEH35VtBJATdnyj5RnrFmsNE12lp7p2VDbnlDqWLedGR+7KdkPdeK+ovkmpOmvIrnkyRaVuZz2jIwJdigu81gdEiYxdFbbiFGUfR0MxA3pskAUAWIQRpHyuqOqsJM+KhqU0KwJgiOZijsC0KwGa14+DLPqSDpf3SXqNSBiVN1792dK9HywA==|00001000000505142236||