

**SPADE BIENES RAICES**

RFC: SBR210525GWO

Tipo de Comprobante: I - Ingreso  
Lugar de Expedición: 39 PONIENTE No. 3515 No. Int PISO 2 OFICINA 201 INT-A, Las Ánimas, C.P. 72400, Puebla (Heroica Puebla), Puebla, México  
Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 03 - Transferencia electrónica de fondos  
Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición  
Moneda: MXN - Peso Mexicano  
Exportación: 01 - No aplica

Folio **I - 92**  
Fecha 22/9/2022 18:56:56  
Tipo de cambio:

**Datos del cliente**

**Cliente:** MD TRANSCAPITAL  
**R.F.C.:** MTR200918654  
**Domicilio fiscal:** 39 PONIENTE No. 3515 No. Int PISO 2 OFICINA 201 B, Las Ánimas, C.P. 72400, Puebla (Heroica Puebla), Puebla, México

**Uso CFDI:** 603 - Gastos en general  
**Régimen fiscal:** 601 - General de Ley Personas Morales

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
1.00	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131500	- PAGO DE RENTA CORRESPONDIENTE SEPTIEMBRE 2022 CUENTA PREDIAL: PU 320572 1	12,872.41	0.00	002 - IVA - 2,059.59	12,872.41

**Importe con letra**

CATORCE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.

**Subtotal** 12,872.41  
**Impuestos Traslados** 2,059.59  
**Total** 14,932.00

**CFDI Relacionados:****Tipo Relación****CFDI Relacionados**

Serie del Certificado del emisor 00001000000508045396  
Folio fiscal 6E1F3AFA-9167-4070-80EB-3F34BBDE0998  
No. de Serie del Certificado del SAT 00001000000505142236  
Fecha y hora de certificación Septiembre 22 2022 - 18:57:03

**Este documento es una representación impresa de un CFDI****Sello Digital del CFDI**

Iznh7pUvPwFKCMHT6F6WCZXWx80+wM8x1h6AniM1oCF1mbPSeGpST91VjdPnWVE9dtsybw9YtqPV5IFUNMglXJZWb83k4YgQB5wfdBq27bHO1CLi53y0Lp3/E1fXIF6x7BCf6l/pGTb7LH3enxs0/b8zoAXZN6xhnQbUIRUiYJqAxGjs1Gdpa6+Xwr12Q4xH3bop5+i5t6IKS6+4yZBB0LyDUG8YQUX2Vcbvv59x5sDQ/VAd0oJ2KUf1HBjFzICHXyoWu+zJE1ivUmRh43aBeDEDdZRPo3MaAsDvVzHZ9U/UvzLa4czNIO+1oYxslPqWoAGc56jHYC7towM00Kn9g==

**Sello del SAT**

Q03IHgcQ2HEXQctFDAdhtLYD6PjnJaer7dJQ1v5gLn3R8NZjRpZVszLo+miP5zXWK+WuHHbO2dhkhsOC LVzDr+NrA/Ufz1n21+yPIZiccTZegelek1dcN2qn6V04o8wobhccCwCQ/oFRQuP3x7vhHquHyAgUYKIT SzdipORItwPBldrZQPFYsYggJ5ot0cl82peYr73z2blpTU+41tzHE0lciD6OnHRV/Querc19bagbXH0aV LaXSX7qAM2LaDADbKG7UJjzCPAmiautw+yG0wxSzpSGQw/znD4do3mCH4pQ28DqJ9+bckC5Vzlt7icx ZC1z/cK0gnpqBVJ/FjMh0Q==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|6E1F3AFA-9167-4070-80EB-3F34BBDE0998|2022-09-22T18:57:03|MAS0810247C0|Iznh7pUvPwFKCMHT6F6WCZXWx80+wM8x1h6AniM1oCF1mbPSeGpST91VjdPnWVE9dtsybw9YtqPV5IFUNMglzXJZWb83k4YgQB5wfdBq27bHO1CLi53y0Lp3/E1fXIF6x7BCf6l/pGTb7LH3enxs0/b8zoAXZN6xhnQbUIRUiYJqAxGjs1Gdpa6+Xwr12Q4xH3bop5+i5t6IKS6+4yZBB0LyDUG8YQUX2Vcbvv59x5sDQ/VAd0oJ2KUf1HBjFzICHXyoWu+zJE1ivUmRh43aBeDEDdZRPo3MaAsDvVzHZ9U/UvzLa4czNIO+1oYxslPqWoAGc56jHYC7towM00Kn9g==|00001000000505142236||