

**SPADE BIENES RAICES**

RFC: SBR210525GWO

Tipo de Comprobante: I - Ingreso  
Lugar de Expedición: 39 PONIENTE No. 3515 No. Int PISO 2 OFICINA 201 INT-A, Las Ánimas, C.P. 72400, Puebla (Heroica Puebla), Puebla, México  
Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 99 - Por definir Folio **I - 104**  
Método de pago PPD - Pago en parcialidades o diferido Fecha 31/10/2022 10:24:40  
Moneda: MXN - Peso Mexicano Tipo de cambio:  
Exportación: 01 - No aplica

**Datos del cliente**

**Cliente:** MD TRANSCAPITAL  
**R.F.C.:** MTR200918654 **Uso CFDI:** 603 - Gastos en general  
**Domicilio fiscal:** 39 PONIENTE No. 3515 No. Int PISO 2 OFICINA 201 B, Las Ánimas, C.P. 72400, Puebla (Heroica Puebla), Puebla, México **Régimen fiscal:** 601 - General de Ley Personas Morales

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
1.00	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131500	- PAGO DE RENTA CORRESPONDIENTE SEPTIEMBRE 2022 (2) CUENTA PREDIAL: PU 320572 1	15,086.21	0.00	002 - IVA - 2,413.79	15,086.21

**Importe con letra**

DIECISIETE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.

Subtotal 15,086.21  
Impuestos Trasladados 2,413.79  
Total 17,500.00

**CFDI Relacionados:****Tipo Relación**

-

**CFDI Relacionados**

Serie del Certificado del emisor 00001000000508045396  
Folio fiscal 2808E3B2-E1E9-4917-8616-7D91A28FD708  
No. de Serie del Certificado del SAT 00001000000505142236  
Fecha y hora de certificación Noviembre 1 2022 - 10:19:41

**Este documento es una representación impresa de un CFDI****Sello Digital del CFDI**

QxooF3DILuPEPXZ/Uns+j7DRk2oVpmTZq7/b7S+uyDK7A4qoGLsfIXUftq93gRcWan9E8Ym81YUbdAJQpnNTU2  
PFyEFw97IH9gt2sniWTP2S3k7XIVQ+4YFDQ4/ULIXaDUChHfNY8Kihlq5IkYIPn46L6XInzl79/nyamIYmbgpm  
zfiA1jrDWqLFP9qoWa0vgZL4GeUblIUJfpKXJVjk2fUcG1d5Mc3uanlrP5eGzPmcXpj7xyVNIJOFWBRjeNmAfut  
YZe13IU6tgXrB7O0kwZHMLS3sG6TAsCnml8LR2mj9BdMua6o+bd6D2JqyBB9TQLPnyldvBmbmTidXt1cVw==

**Sello del SAT**

gzVn+rps3c+C2CIEtuBIIj13Opd+Bt1EnpQn5Oitj+WxiBf08naPsr0re5CuU5CEIKM1TpicEeMUIEUZ  
hQP8+4r9fSWjNdEwABHQ0m+dnrDSUvITc4sbarR9/j1+L67B4gFC6IBN0nDXMxeSAi5+fpDum1qyOla  
C9T4j25deaiTfjbvJ5tvXdiPdUoR/gjSUw+tLFwtpBoyBJEgZ3fjgWSuv+ogm1vVhkdGudQHVUkzyJRN  
U2FbDcqjC3N81oKlqXM4Vz6ZhAJAlOjp9RdHC562LDFxLEOkc0805g6dQphzCPHvsunTSyLWYjBxyw  
DloNRTsdYrQW1OJ0La+DJg==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|2808E3B2-E1E9-4917-8616-7D91A28FD708|2022-11-01T10:19:41|MAS0810247C0|Qxoo  
F3DILuPEPXZ/Uns+j7DRk2oVpmTZq7/b7S+uyDK7A4qoGLsfIXUftq93gRcWan9E8Ym81YUbdAJQpnNT  
U2PFyEFw97IH9gt2sniWTP2S3k7XIVQ+4YFDQ4/ULIXaDUChHfNY8Kihlq5IkYIPn46L6XInzl79/ny  
amIYmbgpmzfiA1jrDWqLFP9qoWa0vgZL4GeUblIUJfpKXJVjk2fUcG1d5Mc3uanlrP5eGzPmcXpj7xyV  
NIJOFWBRjeNmAfutYZe13IU6tgXrB7O0kwZHMLS3sG6TAsCnml8LR2mj9BdMua6o+bd6D2JqyBB9TQLP  
nyldvBmbmTidXt1cVw==|00001000000505142236|